

# 고 창 군

군보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

# 군 보

선 람	기관(부서)의 장

제681호 2023. 5. 15.(월)

## 【고 시】

- 고창군 고시 제2023-72호 제3회 고창신재효문학상 작품 공모 1
- 고창군 고시 제2023-73호 고창 홍덕농공단지 실시계획(변경) 승인 고시 4

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 고 창 군(편집 행정지원과 ☎ 063-560-2326)



고창군 고시 제2023 - 72호

## 제3회 고창신재효문학상 작품 공모

---

천혜의 자연환경과 유구한 역사문화가 가득한 고창의 이야기를 다양한 문화콘텐츠로  
담을 장편소설을 공모합니다. 많은 분들의 관심과 아름다운 도전을 기다립니다.

---

2023년 5월 일

고 창 군 수

- ☐ 시상내역 : 당선작 1편, 상금 5천만원
- ☐ 응모부문 : 장편소설(200자 원고지 700매 내외)
- ☐ 응모자격 : 제한없음
- ☐ 작품내용 : 고창의 역사·자연·지리·인물·문화 등을 소재나 배경으로 한 작품
- ☐ 접수기간 : 2023년 10월 31일까지
- ☐ 당선작 발표 : 2023년 12월말 고창군 홈페이지 공고 예정(개별통지 예정)
- ☐ 시 상 : 2024년 3월중
- ☐ 제출서류
  - 응모신청서 1매(고창군청 홈페이지)
  - 응모작품 1부
- ☐ 접수방법 : 전자접수(gyum2sk@korea.kr)
- ☐ 문의처 : 고창군 문화예술과(063-560-2457)
- ☐ 기타사항
  - 응모작품 표지서식(서식 1)에 응모자 인적사항과 응모작품 등을 작성하여 1부 제출
  - 모든 응모작품은 원고분량을 준수하여 PC워드프로세서로 작성 제출하며, 개인 인적사항과 작품내용 외에 일체의 표시를 금함
  - 접수한 응모작은 반환하지 않으며, 발표되지 않은 순수 창작 작품이어야 함
  - 표절 모방 또는 중복 응모하여 입상한 사실이 확인될 경우 입상이 취소되고 상금은 회수함
  - 당선작의 저작권자는 저작물을 원저작물로 하는 2차 저작권(연극, 영화, 방송, 국외출판 등 작품을 매개로 한 모든 형식의 2차 저작물)의 중개 권리를 5년간 고창군에 위임하며, 구체적인 사항은 표준계약서를 작성하고 양자 합의에 의해 결정함
  - 당선작은 다산북스를 통해 출간됨

**【서식 1】 응모작품 표지 서식****제3회 고창신재효문학상 응모신청서**☐ **응모자 인적사항**

○ 성 명 : (필명 : )

○ 주 소 :

○ 연락처

- 휴대폰 : 자택 :

○ 이메일 : @

☐ **응모작품**

○ 접수일자 : 2023. . .

○ 접수번호 : \_\_\_\_\_

○ 작품제목 :

※ 접수일자와 접수번호는 접수처(고창신재효문학상운영위원회)에서 기재함.

고창군 고시 제2023 - 73호

## 고창 홍덕농공단지 실시계획(변경) 승인 고시

「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제19조의 규정에 의하여 고창 홍덕 농공단지 실시계획 변경을 승인하고, 같은 법 제19조의2 및 같은 법 시행령 제23조의2의 규정에 의하여 다음과 같이 고시하며, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

고 창 군 수

2023년 5월 12일

### 1. 사업시행자의 성명 및 주소 “변경 없음”

- 성 명 : 고창군수
- 주 소 : 전라북도 고창군 고창읍 중앙로 245(교촌리 275-3)

### 2. 사업의 명칭 “변경 없음”

- 명 칭 : 고창 홍덕 농공단지 조성사업

### 3. 사업의 목적 “변경 없음”

- 지역의 균형발전과 소득원 개발을 통한 농가 소득 증대
- 농공단지의 조성으로 지역경제 활성화 공업 입지 공급
- 지역전략산업의 기반 강화로 자족적인 미래상 적립

#### 4. 사업을 시행하고자 하는 위치 및 면적 “변경 없음”

- 위 치 : 고창군 흥덕면 오호리 729-1번지 일원
- 면 적 : 314,622m<sup>2</sup>

#### 5. 사업의 시행방법 및 시행기간 “변경”

- 시행방법 : 공영개발
- 시행기간 : 기정 2018년 1월 ~ 2018년 12월

변경 실시계획인가일 ~ 2023년 12월(금회 변경분에 한함)

#### 6. 도시·군관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제5항 각 호의 사항 “변경” : 【붙임】

#### 7. 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면 : 게재생략

[지형도면은 토지이용규제 정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능]

#### 8. 관련 도서 열람 방법

- 고창군청 신활력경제정책관(☎ 063-560-2362)

【붙임】 도시·군관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제5항 각 호의 사항 “**변경**”

① 지구단위계획구역 결정조서 “**변경 없음**”

도면표시 번 호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
14	고창 흥덕지구 산업유통형 지구단위계획구역	고창군 흥덕면 오호리 729-1번지 일원	314,622	-	314,622	

② 지구단위계획 결정(변경)조서

1. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 “**변경**”

가. 교통시설

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	804	20	집산 도로	373	광장27호 오호리744	소로3-822 오호리742	일반	-	2007.12.18	하천 486.5㎡ 중복결정
변경	중로	1	홍농 1	20	집산 도로	373	광장27호 오호리744	소로3-822 오호리742	일반	-	2007.12.18	
기정	중로	2	805	15	국지 도로	397	중1-804 오호리744	중1-804 오호리743	일반	-	2007.12.18	-
변경	중로	2	홍농 1	15	국지 도로	397	중1-804 오호리744	중1-804 오호리743	일반	-	2007.12.18	
기정	중로	2	806	15	국지 도로	181	중1-804 오호리744	중로2-802 오호리744	일반	-	2007.12.18	-
변경	중로	2	홍농2	15	국지 도로	181	중1-804 오호리744	중로2-802 오호리744	일반	-	2007.12.18	
기정	중로	2	807	15	국지 도로	167	중로2-806 오호리742	오호리744	일반	-	2007.12.18	하천 321.4㎡ 중복결정
변경	중로	2	홍농3	15	국지 도로	167	중로2-806 오호리742	오호리744	일반	-	2007.12.18	
기정	중로	2	808	15	국지 도로	110	중1-804 오호리743	중2-807 오호리743	일반	-	2008.09.08	-
변경	중로	2	홍농4	15	국지 도로	110	중1-804 오호리743	중2-807 오호리743	일반	-	2008.09.08	
기정	소로	3	822	3	특수 도로	124	중1-804 오호리741-1	경관녹지20호 오호리741	보행 전용	-	2008.09.08	-
변경	소로	3	홍농1	3	특수 도로	124	중1-804 오호리741-1	경관녹지20호 오호리741	보행 전용	-	2008.09.08	
기정	소로	3	823	5	특수 도로	550	오호리737	오호리737	보행 전용	-	2007.12.18	-
변경	소로	3	홍농2	5	특수 도로	550	오호리737	오호리737	보행 전용	-	2007.12.18	

## 나. 공간시설

## ■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호		시 설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
	기정	변경				기 정	변 경	변경후		
변경	12	홍농1	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 740	3,482.5	-	3,482.5	2007. 12.18	
변경	13	홍농2	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 747	6,429.6	-	6,429.6	2007. 12.18	
변경	14	홍농3	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 738	2,883.0	-	2,883.0	2007. 12.18	
변경	15	홍농4	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 745	550.0	-	550.0	2007. 12.18	
변경	16	홍농5	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 746	1,293.4	-	1,293.4	2007. 12.18	
변경	20	홍농6	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 741	1,082.3	-	1,082.3	2008. 09.08	
변경	53	홍농7	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 739	499.9	-	499.9	2018. 03.09	

## ■ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호		시 설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
	기정	변경				기 정	변 경	변경후		
변경	1	홍농1	공공공지	홍덕농공단지 공공공지	오호리 729-1	1,181.7	-	1,181.7	2007. 12.18	
변경	2	홍농2	공공공지	홍덕농공단지 공공공지	오호리 736	1,860.2	-	1,860.2	2007. 12.18	
변경	3	홍농3	공공공지	홍덕농공단지 공공공지	오호리 735-2	3,374.0	-	3,374.0	2007. 12.18	

## 다. 방제시설

## ■ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호		시설명	시설의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
	기정	변경			기 점	종 점	주요 경과지					
변경	3	홍농1	하천	홍덕농공단지 소하천	오호리 742	오호리 742	-	0.553	19~27	17,482.9	2007. 12.18	

## ■ 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호		시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
	기정	변경				기 정	변 경	변경후		
변경	1	홍농1	유수지	홍덕농공단지 저류시설	오호리 730	5,385.0	-	5,385.0	2007. 12.18	

## 2. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정 조서 “변경 없음”

도면 번호	가 구		획 지			비 고
	가구 번호	면적(㎡)	획지번호	위 치	면적(㎡)	
-	I	234,835.6	1-1	고창군 흥덕면 오호리 729-1공	1,181.7	공공공지1
			1-2	고창군 흥덕면 오호리 740공	3,482.5	경관녹지12
			1-3	고창군 흥덕면 오호리 729-2장	151,952.1	산업시설용지
			1-4	고창군 흥덕면 오호리 741도	1,082.3	경관녹지20
			1-5	고창군 흥덕면 오호리 730잡	5,385.0	저류시설1
			1-6	고창군 흥덕면 오호리 742구	17,482.9	하천3 도로 807.9㎡ 중복결정
			1-7	고창군 흥덕면 오호리 747공	6,429.6	경관녹지13
			1-8	고창군 흥덕면 오호리 731-1장	7,474.4	산업시설용지
			1-9	고창군 흥덕면 오호리 731-2장	9,209.2	산업시설용지
			1-10	고창군 흥덕면 오호리 731-3장	10,660.6	산업시설용지
			1-11	고창군 흥덕면 오호리 731-4대	4,027.4	산업시설용지
			1-12	고창군 흥덕면 오호리 731-4대	2,463.4	지원시설용지
			1-13	고창군 흥덕면 오호리 734-1장	7,840.5	산업시설용지
			1-14	고창군 흥덕면 오호리 734-2장	5,614.0	산업시설용지
			1-15	고창군 흥덕면 오호리 745공	550.0	경관녹지15
	II	4,743.2	2-1	고창군 흥덕면 오호리 736공	1,860.2	공공공지2
			2-2	고창군 흥덕면 오호리 738공	2,883.0	경관녹지14
	III	499.9	3-1	고창군 흥덕면 오호리 739공	499.9	경관녹지53
	IV	14,897.0	4-1	고창군 흥덕면 오호리 732-1장	2,835.2	산업시설용지
			4-2	고창군 흥덕면 오호리 732-3장	3,305.1	산업시설용지
			4-3	고창군 흥덕면 오호리 732-2장	8,756.7	산업시설용지
	V	13,619.0	5-1	고창군 흥덕면 오호리 733-1장	5,355.2	산업시설용지
			5-2	고창군 흥덕면 오호리 733-2장	8,263.8	산업시설용지
	VI	19,806.3	6-1	고창군 흥덕면 오호리 735-1장	15,138.9	산업시설용지
			6-2	고창군 흥덕면 오호리 735-2공	3,374.0	공공공지3
			6-3	고창군 흥덕면 오호리 746공	1,293.4	경관녹지16
총	계	288,401.0				

### 3. 건축물에 대한 용도, 건폐율, 용적률, 높이에 관한 군관리계획

#### 결정(변경)조서 “변경”

도면 번호	획지번호	구 분	계 획 내 용			
-	1-3, 1-8, 1-9 1-10, 1-11, 1-13, 1-14, 4-1, 4-2, 4-3, 5-1, 5-2, 6-1	용도	허용용도		· 건축법시행령 별표1 제17호 공장 · 산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 1호에 의한 공장 및 부대시설	
			권장 용도	기정	· 복분자가공공장 및 부대시설	
				변경	- (삭제)	
			불허용도		· 허용용도 이외의 용도 · 농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침 제36조 2항 각호의 공장	
		건폐율	60%			
		용적률	150%			
		높이	4층			
-	1-12	용도	허용용도	기정	· 공동이용시설 · 관리소 및 농공단지 지원시설	
				변경	· 건축법시행령 별표1 제2호 공동주택 중 라목 · 건축법시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가 목 및 나목 · 건축법시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아 목 및 자목	
			불허용도		· 허용용도외의 시설	
			건폐율	60%		
		용적률	150%			
		높이	3층			

### 4. 기타사항에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 “변경”

#### 가. 토지이용 계획(변경)

구분		면적(m <sup>2</sup> )			구성비(%)		비고
		기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	
산업시설용지	공장 및 부대시설	240,433.1	-	240,433.1	76.4	76.4	
	저류지	5,385.0	감)5,385.0	-	1.7	-	
지원시설용지	공동이용시설	2,463.4	-	2,463.4	0.8	0.8	
	소 계	7,848.4	감)5,385.0	2,463.4	2.5	0.8	
공공시설용지	도로	26,221.0	-	26,221.0	8.3	8.3	
	녹지	16,220.7	-	16,220.7	5.2	5.2	
	공공공지	6,415.9	-	6,415.9	2.0	2.0	
	하천	17,482.9	-	17,482.9	5.6	5.6	
	저류지		증)5,385.0	5,385.0	-	1.7	
	소 계	66,340.5	증)5,385.0	71,725.5	21.1	22.8	
합 계		314,622.0	-	314,622.0	100.0	100.0	

**나. 교통처리계획(변경없음)**

- 도로에 접한 대지의 일부 구간 중 교통에 장애가 예상되어 차량진출입불허구간으로 지정된 곳에서는 각 대지로의 차량 출입구를 설치할 수 없다.
- 차량 출입구는 도로의 가각구간 및 가감속 차로 구간에 설치할 수 없다.
- 도로의 교차지점, 가각 부분에서 5m 이내에서는 차량진출입을 원칙적으로 허용하지 않는다.
- 차량진출입불허구간에 관한 사항은 지구단위계획 중 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경)도에서 제시된 내용을 따른다.

**③ 고창 군관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시도 : “계재생략”**

※ 관계도서는 열람 장소(고창군청 신활력경제정책관)에 비치